



voorgevel 1 : 100  
 optie: erker voorgevel 1,20 x 3,80 m  
 optie: dakkapel rechtergevel



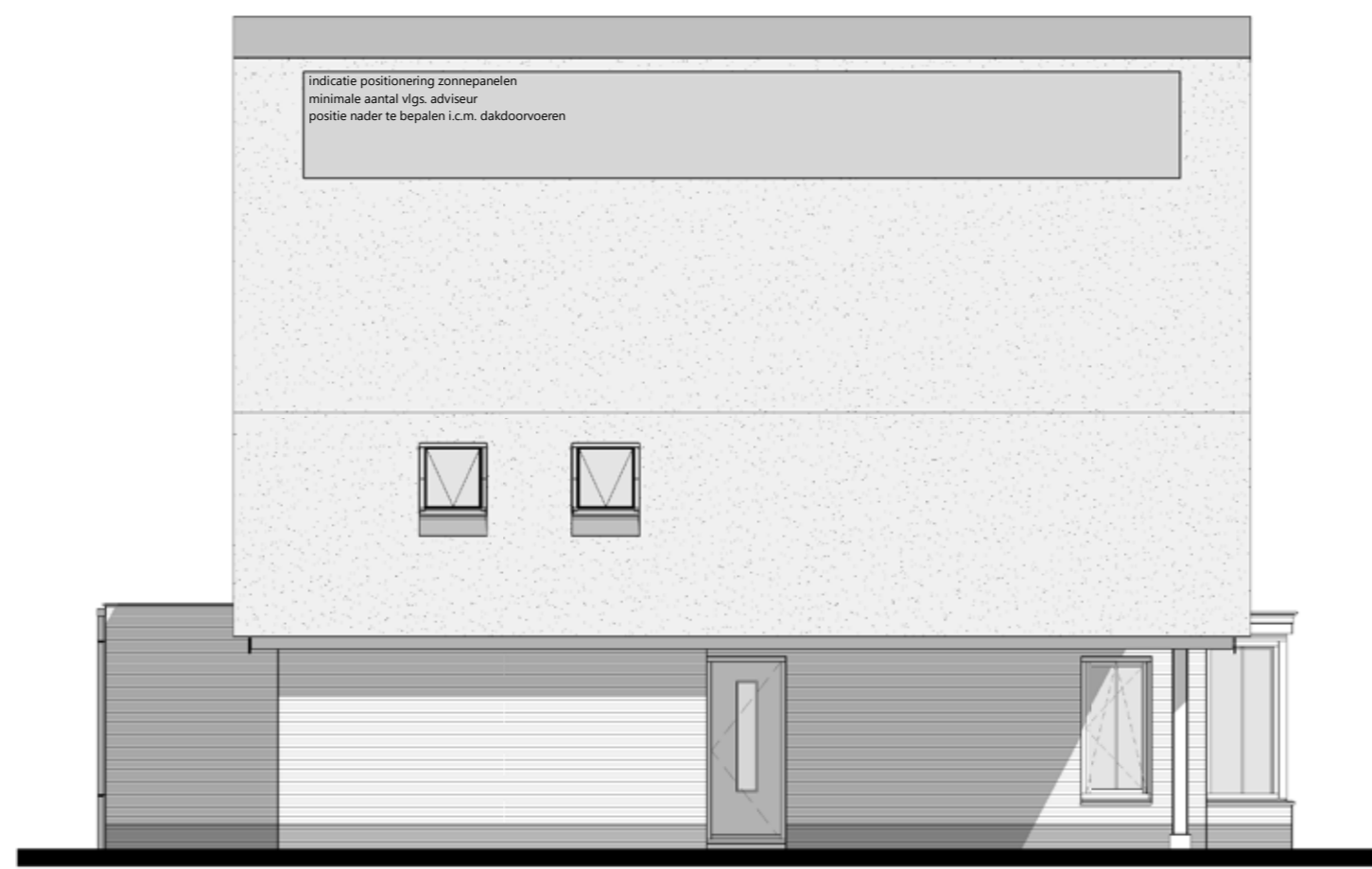
voorgevel 1 : 100  
 optie: veranda voorgevel 1,20 x 6,30 m  
 optie: dakkapel rechtergevel



achtergevel 1 : 100  
 optie: aanbouw achtergevel 2,40 x 6,89 m  
 optie: dakkapel rechtergevel



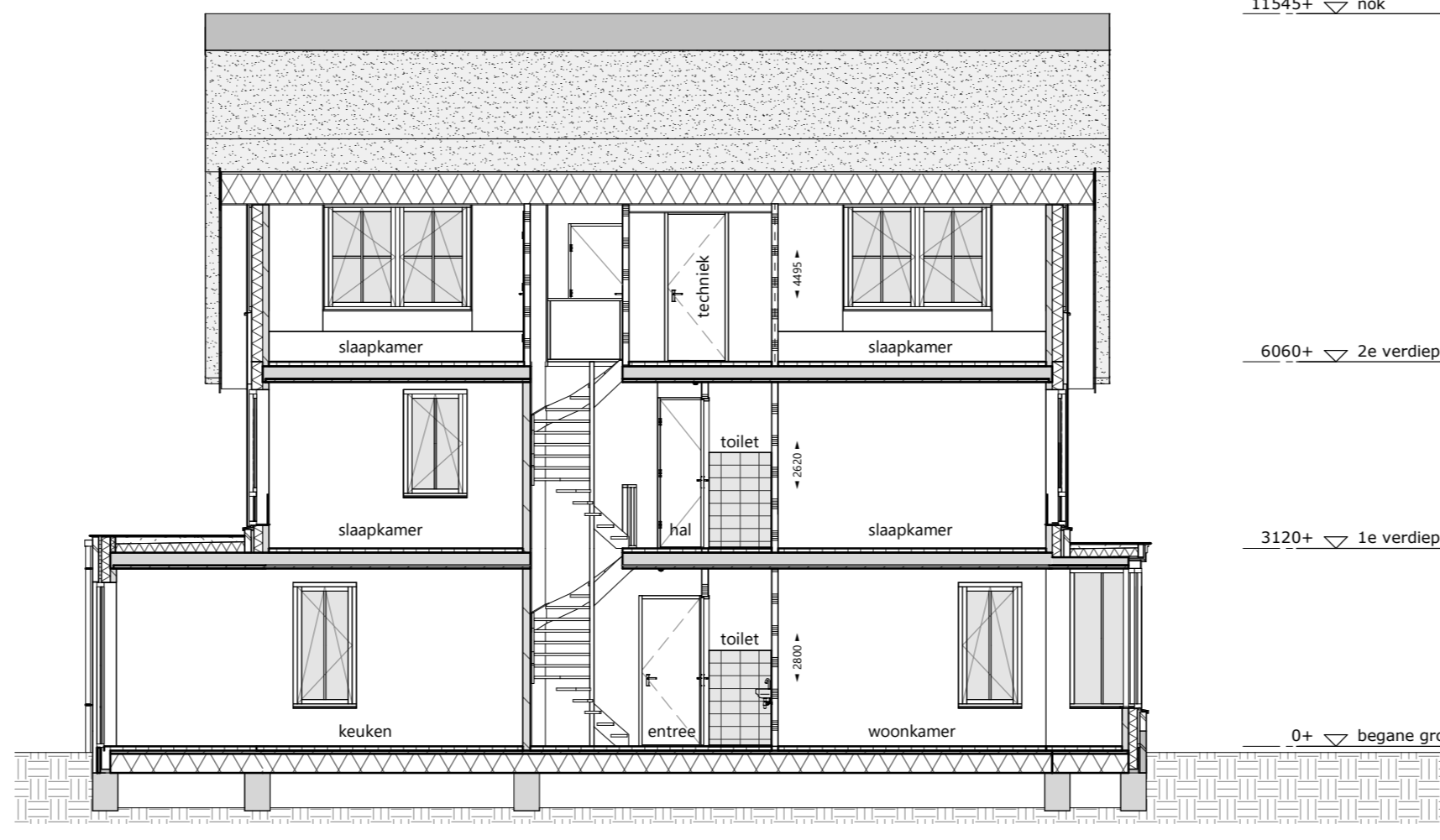
achtergevel 1 : 100  
 optie: veranda achtergevel 1,20 x 6,30 m  
 optie: veranda achtergevel 2,40 x 6,30 m  
 optie: dakkapel rechtergevel



linkergevel 1 : 100  
 optie: erker voorgevel 1,20 x 3,80 m  
 optie: aanbouw achtergevel 2,40 x 6,89 m  
 optie: 2x dakraam zijgevel 0,94 x 1,40 m  
 optie: zonnepanelen - aantal vlg. aanbieder



rechtergevel 1 : 100  
 optie: veranda voorgevel 1,20 x 6,30 m  
 optie: veranda achtergevel 1,20 x 6,30 m  
 optie: dakkapel(len) rechtergevel  
 optie: veranda achtergevel 2,40 x 6,30 m  
 optie: zonnepanelen - aantal vlg. aanbieder

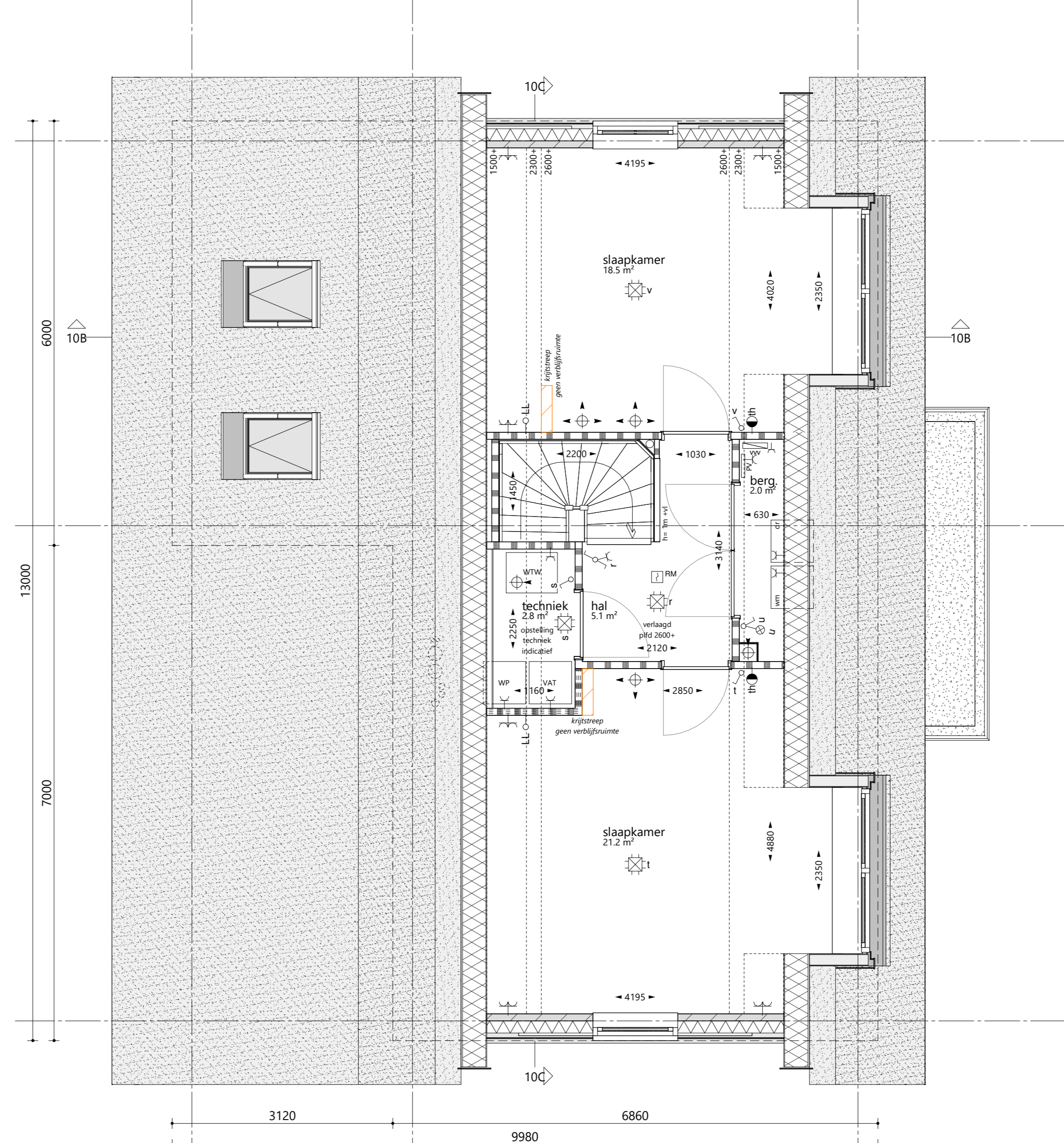


langdoorsnede C 1 : 100

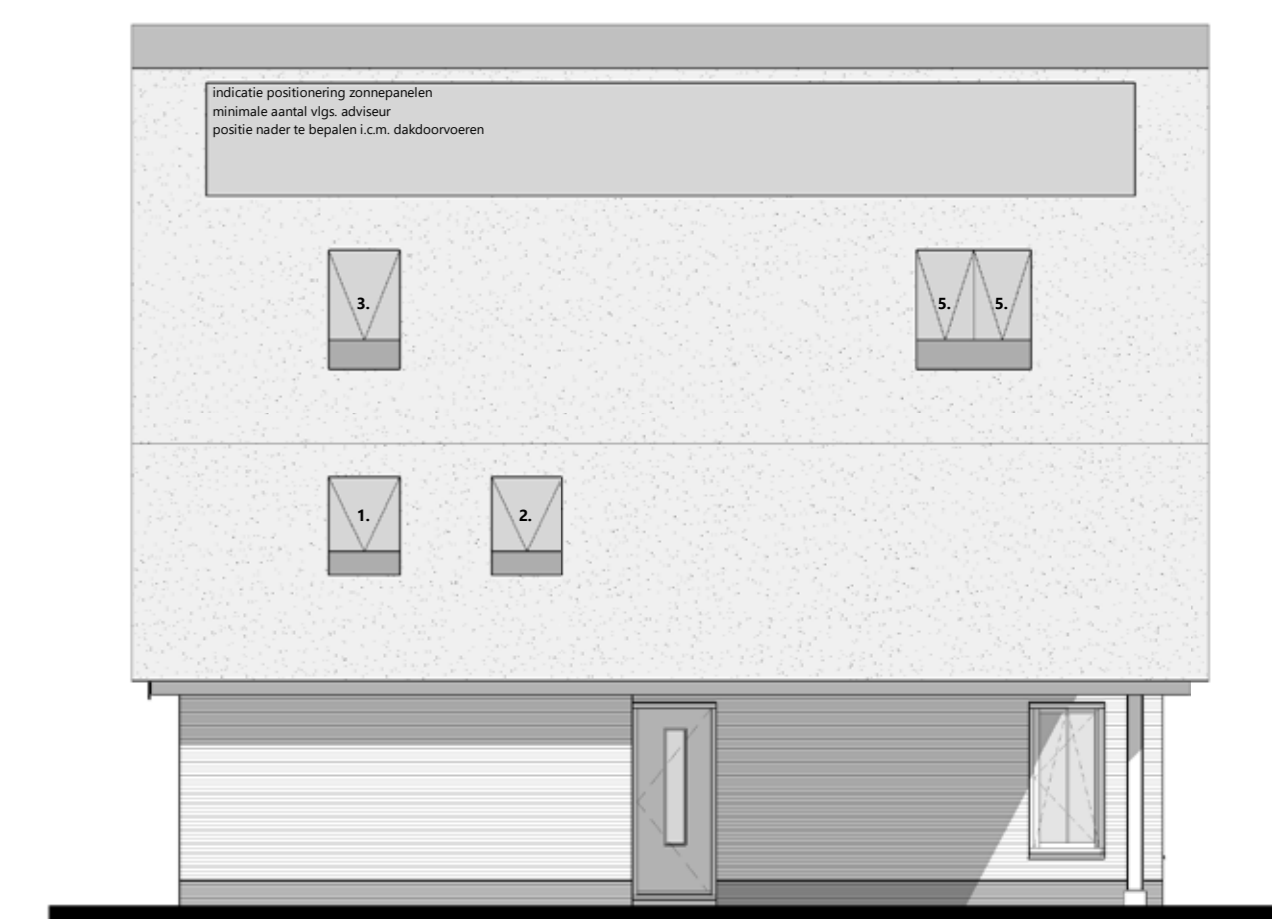


dwarsdoorsnede B 1 : 100

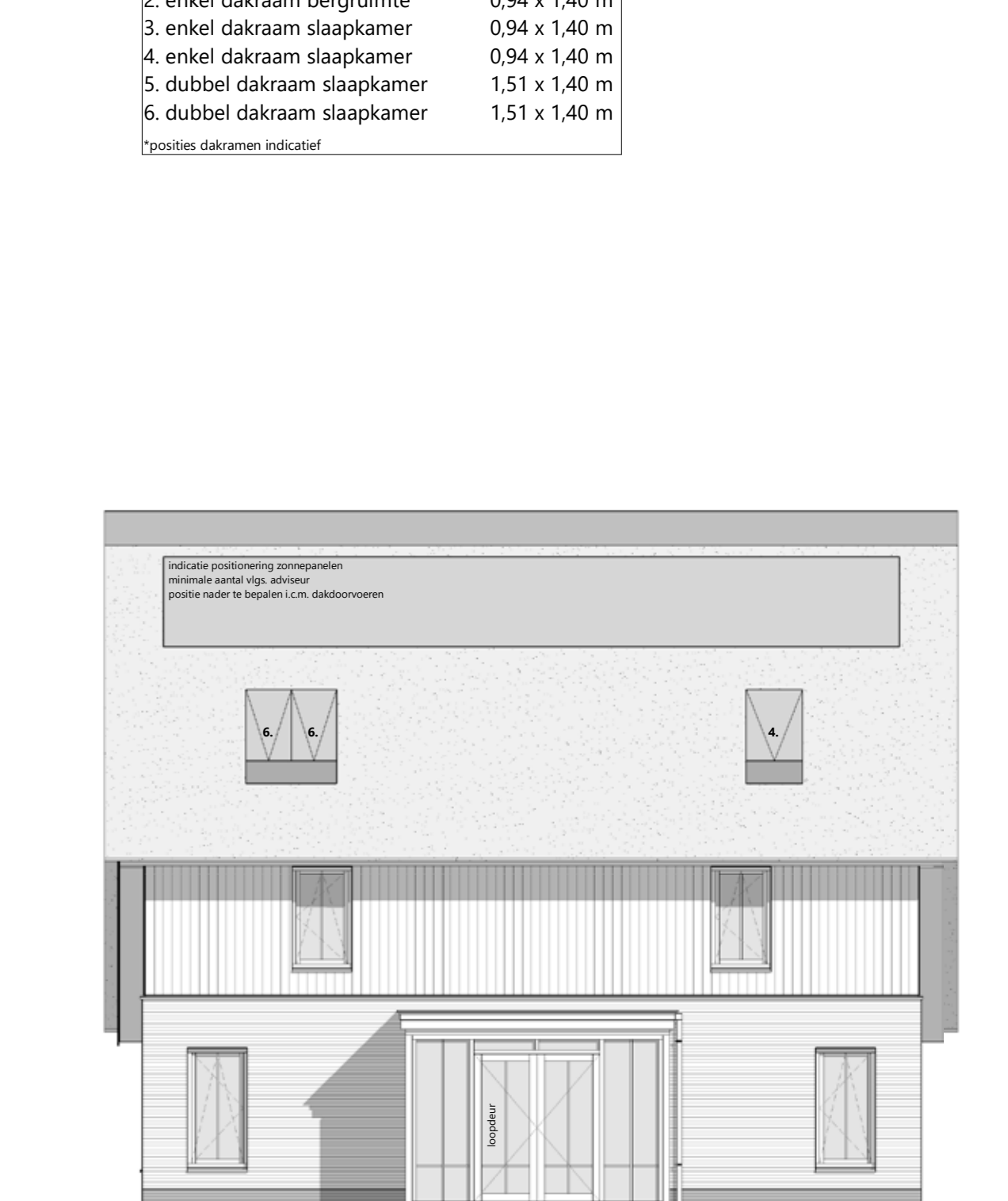
**opties weergegeven op doorsneden**  
 optie: erker voorgevel 1,20 x 3,80 m  
 optie: aanbouw achtergevel 2,40 x 6,89 m  
 optie: uitbreiding keuken + compacte berging  
 optie: 2x dakraam zijgevel 0,94 x 1,40 m  
 optie: uitwisseling (hoofd)badkamer + inloopkast  
 optie: extra badkamer  
 optie: dakkapel(en) rechtergevel



2e verdieping 1 : 50  
 optie: dakkapel voorzijde  
 optie: dakkapel achterzijde

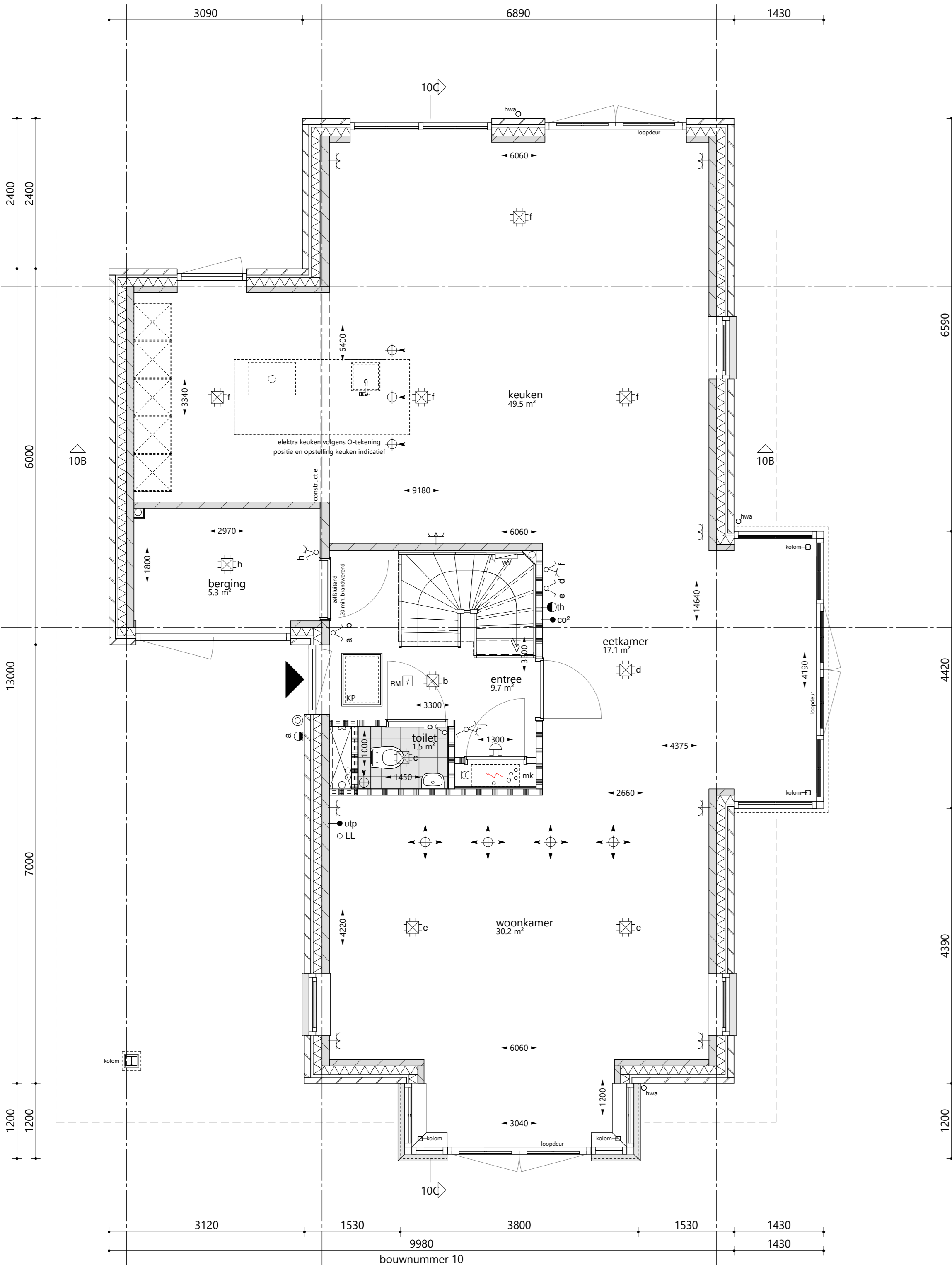


linkergevel 1 : 100

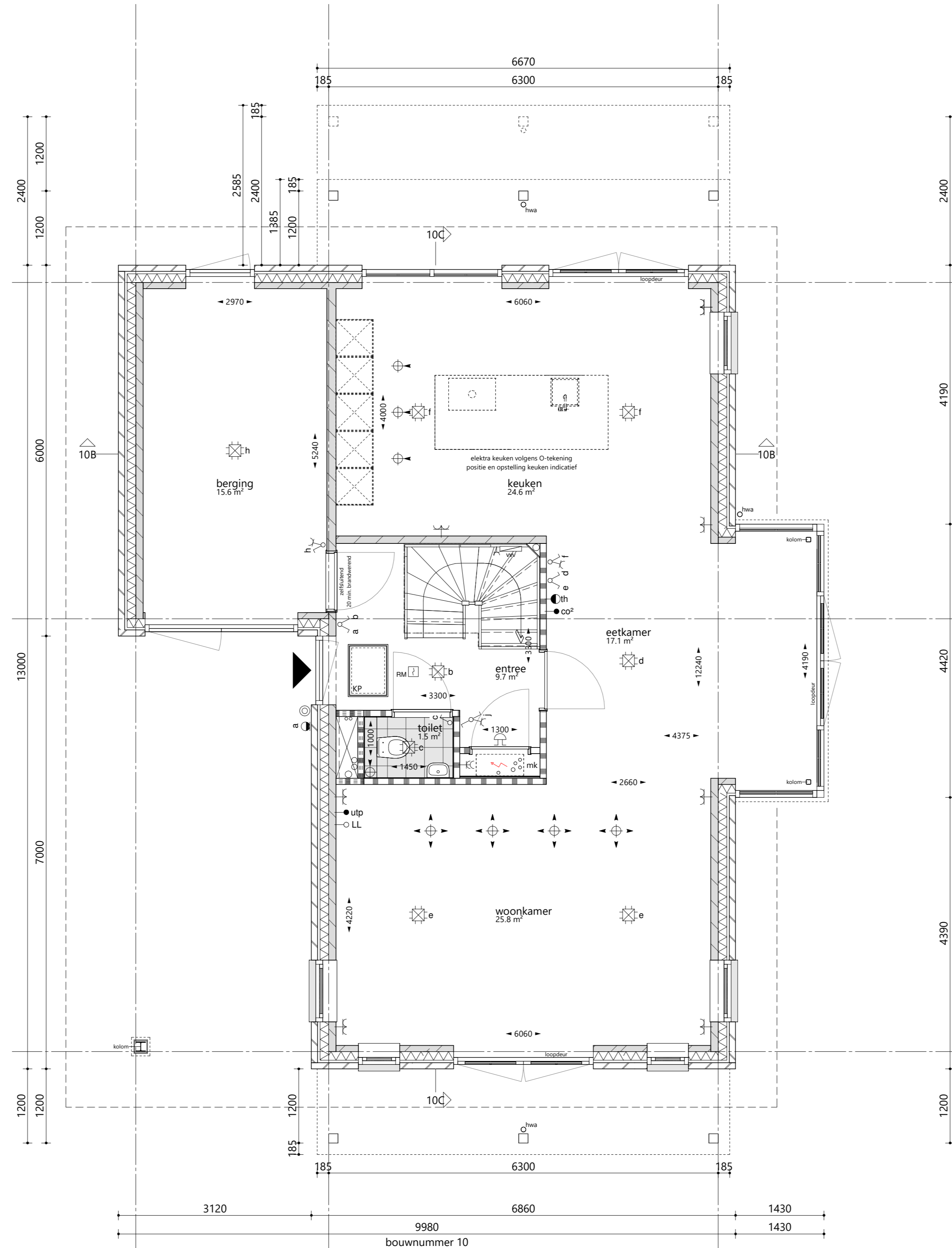


rechtergevel 1 : 100

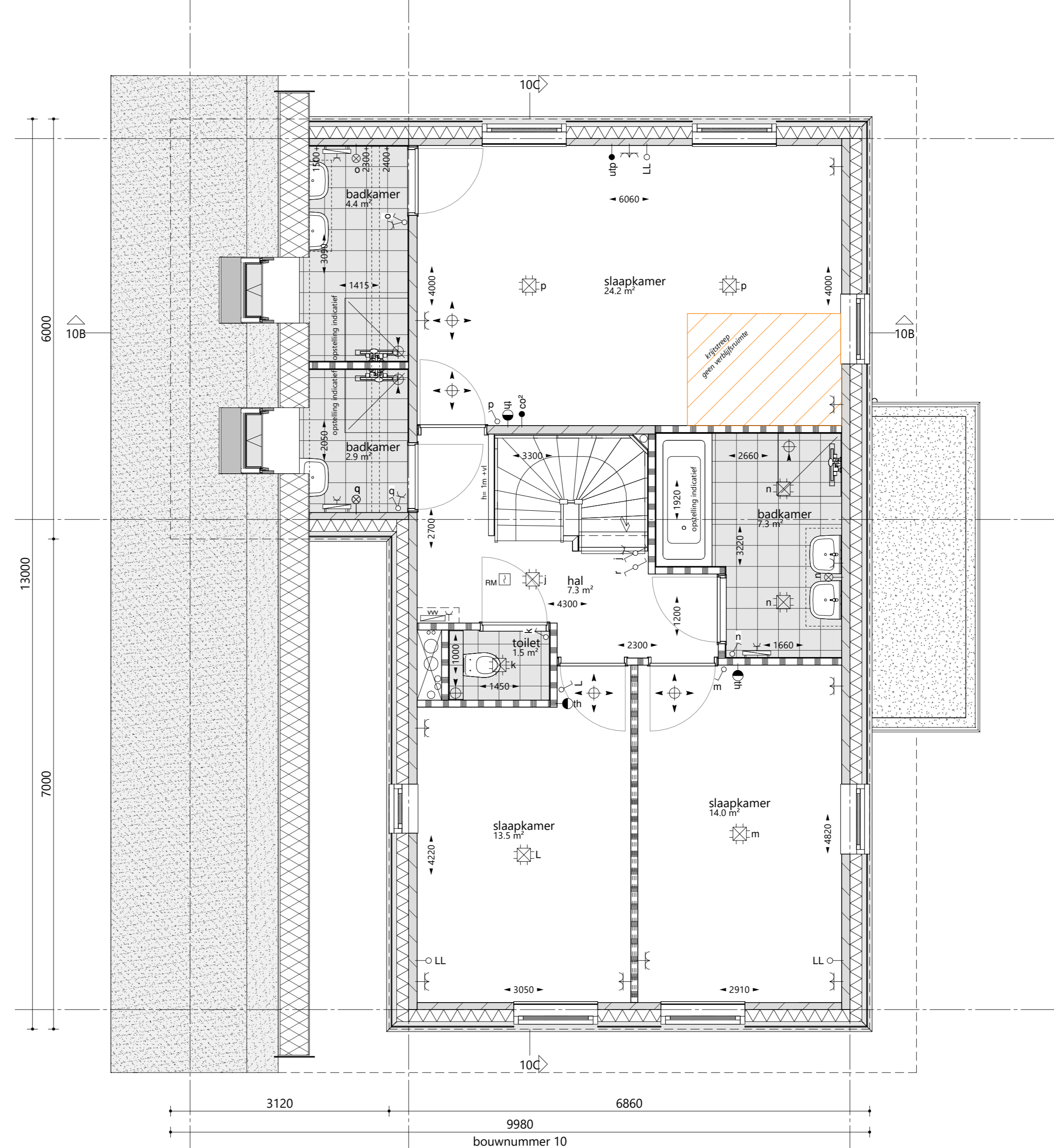
**opties dakramen bouwnummers: 10, 11, 13, 18**  
 1. enkel dakraam bergingruimte 0,94 x 1,40 m  
 2. enkel dakraam slaapkamer 0,94 x 1,40 m  
 3. enkel dakraam slaapkamer 0,94 x 1,40 m  
 4. enkel dakraam slaapkamer 0,94 x 1,40 m  
 5. dubbel dakraam slaapkamer 1,51 x 1,40 m  
 6. dubbel dakraam slaapkamer 1,51 x 1,40 m  
 (opties dakramen indicatief)



begane grond 1 : 50  
 optie: erker voorgevel 1,20 x 3,80 m  
 optie: aanbouw achtergevel 2,40 x 6,89 m  
 optie: uitbreiding keuken + compacte berging  
 (optioneel uitwisseling keuken - woonkamer)



begane grond 1 : 50  
 optie: veranda voorgevel 1,20 x 6,30 m  
 optie: veranda achtergevel 1,20 x 6,30 m  
 optie: veranda achtergevel 2,40 x 6,30 m  
 optie: veranda achtergevel 2,40 x 6,30 m



1e verdieping 1 : 50  
 optie: 2x dakraam zijgevel 0,94 x 1,40 m  
 optie: uitwisseling (hoofd)badkamer + inloopkast  
 optie: extra badkamer

**DISCLAIMER**  
 alle maatvoering zijn 'circa'-maten in millimeters (mm), daarbij is er geen rekening gehouden met eventuele wandafwerkingen of vloerafwerkingen, alle maatvoering gemeten vanaf min. 1500mm.  
 - er kunnen verschillen zijn met de werkelijkheid.  
 - maten voor gebruik dienen te allen tijden ingemeten te worden.  
 - maatvoering van toiletstruiken zijn inclusief inbouwreservoir.  
 - vermeldde ruimte oppervlakten conform NEN 2580.  
 - wijzigingen ter voldoening aan (toets)overveedaten en/of -voorschriften, almede wijzigingen in maatvoering en materiaalkeuze die tijdens de uitvoering van het werk noodzakelijk blijken, worden nadrukkelijk voorbehouden.  
 - alle (verwijlen)ruimten met een thermostaat zijn voorzien van vloerverwarming.  
 - alle op de tekening aangegeven elektrische verwarmingselementen, ventilatieventielen, lichtpunten, wandcontactdozen, schakelaars, inspectieluiken, spuwvers, PV-panelen, installaties op het dak e.d. zijn indicatief.



**BOUWNUMMER 10**  
 Verkooptekening Opties

Ontwikkeling: **NU**  
 Architect: **GRANEMAN**  
 Realisatie: **Wijk-waaron**  
 Schaal: **1:50**  
 Plattegronden: **1:100**  
 Gevels: **1:100**  
 Datum: **11-04-2024**  
 Tekeningnummer: **2024-10C.10a**